



PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 004/2022.01

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Uruburetama, conforme autorização do Ilmo. Sr. Josenir Lobo Fonteles, Secretário de Obras, Infraestrutura e Urbanismo, vem abrir processo de Dispensa de licitação para a locação de um imóvel localizado na Rua José Pires Chaves, 440, Angelim - Uruburetama - CE, destinado ao recolhimento de animais abandonados do município de Uruburetama-CE.

1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO.

A razão da contratação, atende as finalidades precípuas da administração pública, vez que dispõe de espaço extremamente favorável, atendendo todos os requisitos necessários como área física, localização e preço de mercado para o perfeito funcionamento visando o recolhimento de animais abandonados do município de Uruburetama, considerando o que determina o artigo 24 inciso X, da Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores.

2. RAZÃO DA ESCOLHA.

A escolha recaiu sobre o Imóvel do Senhor Antonio Oliveira Domingos, localizado na Rua José Pires Chaves, 440, Bairro Angelim, nesse município, haja vista atender plenamente ao espaço físico e localização de fácil acesso, para a guarda dos referidos animais.

3. DO PREÇO.

Após avaliação, de acordo com o laudo de avaliação, em anexo, foi considerado que a proposta no valor de R\$ 1.000,00 (Um mil reais), apresentada para locação do referido imóvel, encontra-se dentro do valor do mercado imobiliário do município de Uruburetama, portanto, compatível com outros imóveis com as mesmas características, quanto ao tamanho, localização e expectativa para o recolhimento de animais abandonados.

4. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

A despesa decorrente do contrato a ser celebrado, correrá por conta da dotação orçamentária, sob a rubrica: nº 0501.15.122.0251.2.035 - Gestão Administrativa da Secretaria de Obras, Infraestrutura e Urbanismo. Elemento de Despesa: 3.3.90.36.00 – Outros Serviços de Terceiro Pessoa Física, com recursos diretamente arrecadados ou transferidos da PMU, consignados no orçamento municipal do exercício de 2022.

5. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL.

Vejamos o que discorre a Lei nº 8.666/93 acerca do tema: "Art. 24. É dispensável a licitação: (...)


X – "para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas as necessidades de instalação e localização



condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado segundo avaliação previa.

Considerando também que nesse caso, todos os requisitos exigidos foram contemplados e que existe urgência na realização deste contrato.

Uruburetama (CE), 06 de janeiro de 2022.



Elinaldo Teodósio Dutra
Presidente da Comissão Permanente de Licitação