



**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 029/2023.01**

O Presidente da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal de Uruburetama, conforme autorização da Ilma. Sra. **Maria Joelma Lopes Gomes**, Secretária Municipal da Educação, vem abrir processo de Dispensa de licitação para a LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NA RUA JOSÉ PIRES CHAVES, Nº 1240, CENTRO, NESTE MUNICÍPIO, PARA O FUNCIONAMENTO DO ANEXO DA CEI BRANCA DE NEVE, JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DE URUBURETAMA/CE

### 1. JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO.

A razão da contratação, atende as finalidades precípuas da administração pública, vez que dispõe de espaço extremamente favorável, atendendo todos os requisitos necessários como área física, localização e preço de mercado para o perfeito funcionamento de um anexo escolar da CEI Branca de Neve, junto à Secretaria da Educação do município de Uruburetama-CE, para que as turmas não sejam prejudicadas, proporcionando melhor atendimento aos alunos, considerando o que determina o artigo 24 inciso X, da Lei 8.666/93, e suas alterações posteriores.

### 2. RAZÃO DA ESCOLHA.

A escolha recaiu sobre o Imóvel da Senhora: **Ana Elizabete Ribeiro Bastos Rodrigues**, localizado na Rua José Pires Chaves, nº 1240, Bairro: Centro, haja vista atender plenamente quanto ao espaço físico e localização de fácil acesso facilitando as demandas a qual serão atendidas por este órgão.

### 3. DO PREÇO.

Após avaliação, de acordo com o laudo de avaliação, em anexo, foi considerado que a proposta no valor de **R\$ 1.600,00 (Um mil e seiscientos reais)**, apresentada para locação do referido imóvel, encontra-se dentro do valor do mercado imobiliário do município de Uruburetama, portanto, compatível com outros imóveis com as mesmas características, quanto ao tamanho, localização.

### 4. DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

A despesa decorrente do contrato a ser celebrado, correrá por conta da dotação orçamentária, sob a rubrica: nº **0803.12.368.0171.2.067 - FDB30 – GESTÃO ADMINISTRATIVA DA EDUCAÇÃO BÁSICA**. Elemento de Despesa: **3.3.90.36.00 – Outros Serv. Terc. Pessoa física**, com recursos diretamente arrecadados ou transferidos da PMU, consignados no orçamento municipal do exercício de **2023**.

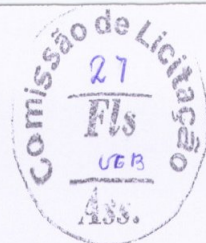
### 5. DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL.

Vejamos o que discorre a Lei nº 8.666/93 acerca do tema:

“Art. 24. É dispensável a licitação:

(...)



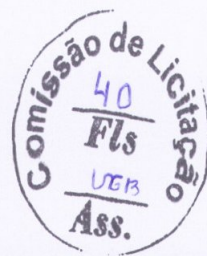


X – “para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da Administração, cujas as necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado segundo avaliação previa.

Considerando também que nesse caso, todos os requisitos exigidos foram contemplados e que existe urgência na realização deste contrato.

Uruburetama (CE), 06 de julho de 2023.

**Elinaldo Teodósio Dutra**  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

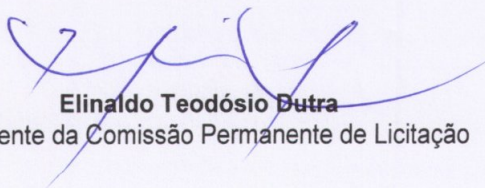


**DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

O Presidente da Comissão de Licitação do Município de Uruburetama, considerando tudo o que consta do Processo Administrativo de Dispensa de Licitação nº 029/2023.01, vem emitir a presente declaração de Dispensa de Licitação, amparada no artigo 24 inciso X da Lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, para a Locação de um Imóvel situado na Rua José Pires Chaves, nº 1240, Centro, neste município, para o funcionamento do Anexo da CEI Branca de Neve, junto a Secretaria de Educação de Uruburetama/CE, com o valor Mensal de R\$ 1.600,00 (Um mil e seiscentos reais).

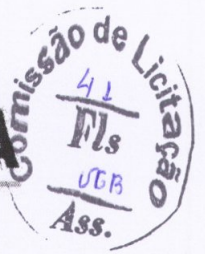
Assim, nos termos do Art. 26, da Lei Nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, vem comunicar a Secretária da Secretaria da Educação (SME) de Uruburetama da presente declaração, para que proceda, se de acordo, a devida ratificação.

Uruburetama (CE), 07 de julho de 2023



**Elinaldo Teodósio Dutra**  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação




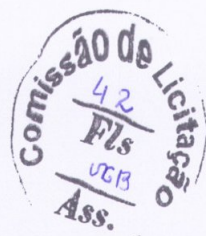


**TERMO DE RATIFICAÇÃO**

A Secretária de Educação, no uso de suas atribuições legais, tendo presente o parecer do Coordenador de Processos Administrativos do município e de acordo com o que determina o inciso X do Art. 24 e o Art. 26 da Lei nº 8.666/93 e alterações posteriores, considerando tudo o que consta do presente processo administrativo de Dispensa de Licitação nº 029/2023.01, vem **RATIFICAR** a declaração de Dispensa de Licitação em favor da Sra. Ana Elizabete Ribeiro Bastos Rodrigues, inscrita no CPF Nº 928.667.003-68, que visa a Locação de um Imóvel situado na Rua José Pires Chaves, nº 1240, Centro, neste município, para o funcionamento do Anexo da CEI Branca de Neve, junto a Secretaria de Educação de Uruburetama/CE, pelo valor mensal de R\$ 1.600,00 (Um mil e seiscentos reais), perfazendo o valor global de R\$ 19.200,00 (Dezenove mil e duzentos reais), pelo prazo de 12 meses, determinando que se proceda a publicação do devido extrato em conformidade com a legislação pertinente.

Uruburetama - CE, 10 de julho de 2023.

  
\_\_\_\_\_  
**Maria Joëma Lopes Gomes**  
Diretora Financeira Orçamentária  
Secretaria de Educação



### EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação da Prefeitura Municipal de Uruburetama, em cumprimento à ratificação procedida pela Secretária da Educação de Uruburetama – (SME), faz publicar o extrato resumido do processo de Dispensa de Licitação Nº 029/2023.01, a seguir:

**OBJETO:** LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NA RUA JOSÉ PIRES CHAVES, Nº 1240, CENTRO, NESTE MUNICÍPIO, PARA O FUNCIONAMENTO DO ANEXO DA CEI BRANCA DE NEVE, JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DE URUBURETAMA/CE.

**FAVORECIDO:** Ana Elizabete Ribeiro Bastos Rodrigues – CPF Nº: 928.667.003-68 e RG Nº 20082177052 – SSPDS – CE.

**VALOR MENSAL:** R\$ 1.600,00 (Um mil e seiscentos reais)

**VALOR GLOBAL:** R\$ 19.200,00 (dezenove mil e duzentos reais)

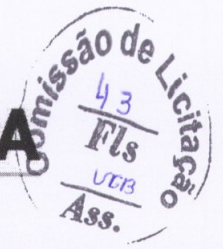
**FUNDAMENTO LEGAL:** Artigo 24, inciso X da Lei nº 8.666/93.

Declaração de Dispensa de Licitação emitida pelo Presidente da Comissão de Licitação e **Ratificada** pela Secretária Financeira orçamentária da Secretaria de Educação, a Sra. Maria Joelma Lopes Gomes, no dia 10 de julho de 2023. Elinaldo Teodósio Dutra - Presidente da Comissão Permanente de Licitação.

Uruburetama CE, 10 de julho de 2023.

**Elinaldo Teodósio Dutra**  
Presidente da Comissão Permanente de Licitação






**CERTIDÃO DE DIVULGAÇÃO DE EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

Certificamos que o Extrato da Dispensa de Licitação 029/2023.01, que trata da LOCAÇÃO DE UM IMÓVEL SITUADO NA RUA JOSÉ PIRES CHAVES, Nº 1240, CENTRO, NESTE MUNICÍPIO, PARA O FUNCIONAMENTO DO ANEXO DA CEI BRANCA DE NEVE, JUNTO A SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DE URUBURETAMA/CE foi afixado no dia 10 de julho de 2023, no flanelógrafo desta Prefeitura Municipal, conforme estabelece o § 1º do Art. 65 da Lei Orgânica do Município – LOM.

Uruburetama – CE, 10 de julho de 2023.

  
\_\_\_\_\_  
**Maria Joëlma Lopes Gomes**  
Diretora Financeira Orçamentária  
Secretaria de Educação